

Modernisierung im historischen Bestand

# Sanierung von Dachoberlichtern

- Analyse, Beratung, Planung und Realisierung aus einer Hand
- von Standard- bis Sonderlösung
- von Altbau bis Denkmalschutz
- Montage im laufenden Betrieb
- Verbesserung der Energieeffizienz und des Arbeitsklimas

[www.indu-light.de](http://www.indu-light.de)

**INDU  
LIGHT**





Sanierung von Dachoberlichtern

## Drei gute Gründe für INDU LIGHT

1

### Modernisierungsprofi INDU LIGHT: Unser Herzblut fließt im Spezialbau

Bei der Modernisierung historischer Industriebauten geht den Standardlösungen schnell die Puste aus. Unsere Leidenschaft gilt den kniffligen Aufgaben beim Bauen im Bestand, dem wir uns mit Wissen, Erfahrung und Hingabe verschrieben haben. INDU LIGHT denkt sich in die vorhandene Bausubstanz ein und berechnet für Sie die effiziente Tageslichtnutzung, den Brandschutz, den Schallschutz, die Lüftung und den Sonnenschutz. Das Ergebnis: vollständige Modernisierung auf aktuellem Stand der Technik.

2

### Wir vermeiden Stillstand: Montage während laufendem Betrieb

Wer modernisiert, operiert oft am offenen Herzen – also im laufenden Betrieb des genutzten Gebäudes. Alle Rädchen müssen ineinandergreifen, wenn termingerechte Demontage und Neuinstallation Zug um Zug erfolgen. Zur Gesamtlösung gehört auch die Montage sämtlicher Steuerungen und Schnittstellen an Ihre Haustechnik. Während der Demontage- und Installationsarbeiten gewährleisten wir einen ungestörten Ablauf im Gebäudeinneren.



# 3

## **Analyse, Beratung, Planung, Realisierung: Alles aus einer Hand**

Unsere Leistungen kann man getrost als Full-Service bezeichnen. Denn wir versorgen unsere Kunden mit ganzheitlichen Komplettsystemen, die keine Wünsche offen lassen. Dabei ist eine unserer Kernkompetenzen die Lösung von kniffligen Sonderaufgaben. Von der individuellen Planung bis hin zur Installation und Wartung dürfen Sie von uns immer das Besondere erwarten. Durch unsere Produktion „Made in Germany“ sind Just-in-time-Lieferungen selbstverständlich.





Warum Bauen im Bestand?

## Nachhaltige Revitalisierung von Gebäuden

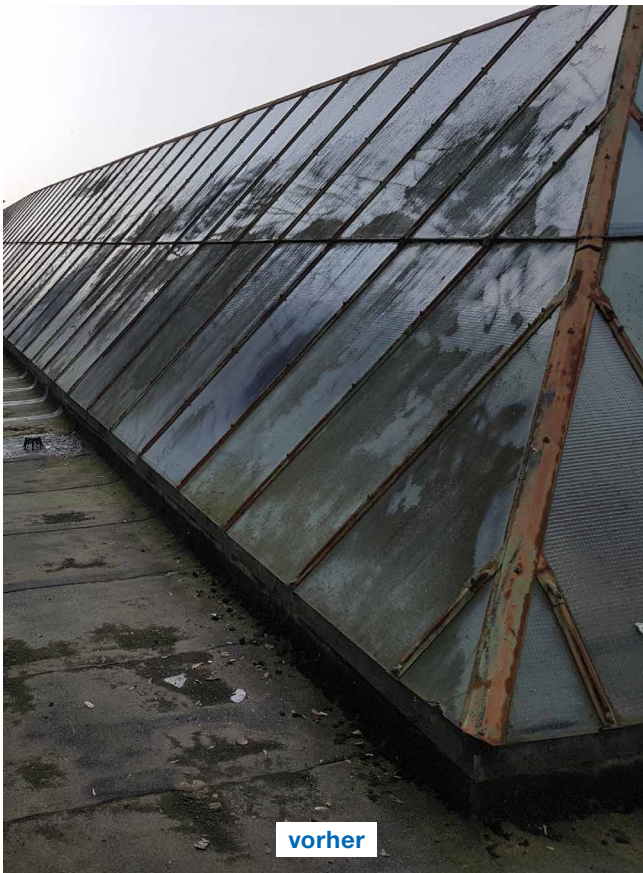
Ziegel, Stahl und Drahtglas sind die klassischen Materialien, welche wir bei Sanierungsobjekten antreffen. Oft ist bereits das Betreten eines solchen Gebäudes lebensgefährlich. Dennoch gilt es die alte Substanz mit ihrem Charme zu erhalten und den aktuellen Wünschen und Anforderungen anzupassen. Aus Sicht der Nachhaltigkeit sinnvoll!

Aber auch bei Oberlichtern die auf den ersten Blick noch gut aussehen kann sich eine Sanierung mitunter lohnen.

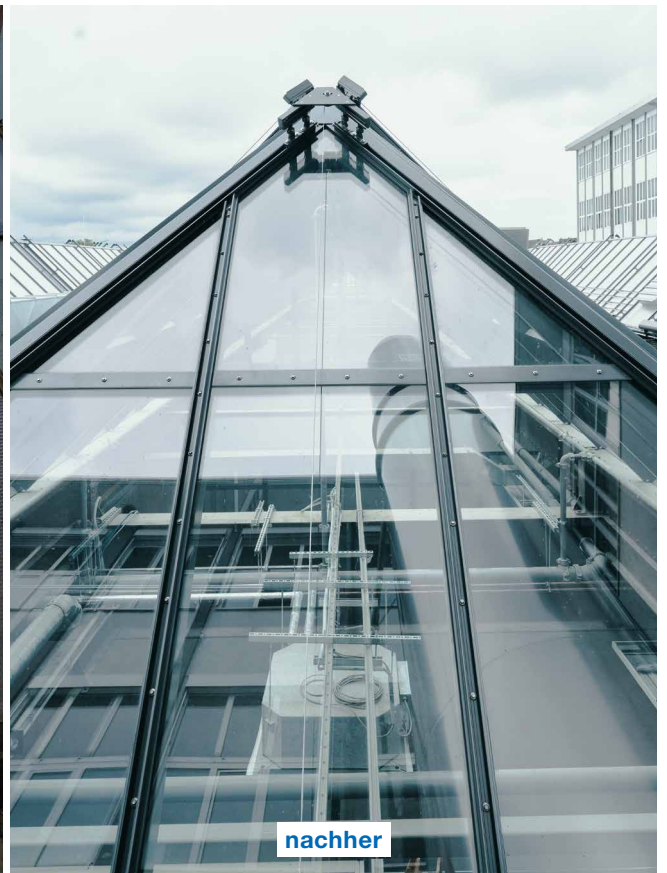
### Ihre Vorteile nach Sanierung

- ❑ die Energiekosten werden durch eine Verbesserung der Energieeffizienz gesenkt
- ❑ die Gebäudesicherheit bleibt erhalten oder wird wieder hergestellt: Sach- und Personenschäden werden vermieden
- ❑ der unbezahlbare Charme eines bestehenden Gebäudes und damit auch ein Stück Geschichte bleiben erhalten
- ❑ neue Lebensräume werden geschaffen
- ❑ das geschaffene Raumklima und die homogene Tageslichtausleuchtung steigern die menschliche Leistungsfähigkeit





**vorher**



**nachher**

**Carlswerk | Köln**

Die Glasoberlichter wurden durch ein neues Pfosten-Riegel-Profilssystem ersetzt um das Tageslicht als natürliche Lichtquelle optimal zu nutzen. Neben der energetischen Gebäudeaufwertung entspricht das Gebäude nun auch wieder den geltenden Sicherheitsvorschriften betreffend Brandschutz und Durchsturzschutz.





#### Wagenhallen | Stuttgart

Sämtliche INDU LIGHT Kompetenzen von Bestandsanalyse über Planung, Entwicklung, Produktion und Montage waren gefordert, um die maßgeschneiderte Sanierungslösung für die Dachoberlichter der denkmalgeschützten Wagenhallen in Stuttgart zu realisieren. Unter besonderer Berücksichtigung von Statik, Brandschutz, Schallschutz und Energieeffizienz wurde eine einzigartige Hybridkonstruktion für ein einzigartiges Kulturzentrum entwickelt.





Denkmalschutz

## Manchmal sagen wir: „Das geht eigentlich nicht.“ Und machen es doch.

Besondere Herausforderungen im Sanierungsbereich können entstehen, wenn das zu ertüchtigende Gebäude unter Denkmalschutz steht. Wir sehen Denkmalschutz-Objekte als Chance, unser gesamtes Spezialbau-Know-how zu zeigen!

Schon bei „normalen“ Sanierungen sind die Normen und Regelwerke eine Herausforderung. Bei Baudenkmalern soll die Technik obendrauf nahezu nicht sichtbar sein, um die historische Form des Gebäudes zu erhalten.

So verschmelzen zum Beispiel die Lüftungs- und Rauchabzugstechnik dezent in den Oberlichtern. Diese sind oft den alten Originalen nachempfunden und punkten durch moderne Materialien wie Polycarbonat oder Sicherheitsglas. Natürlich mit guter Energielabel-Klasse, natürlich mit CE-geprüfter Rauch- und Wärmeabzugsanlage (RWA), natürlich durchsturz sicher - Denk-mal-an-Alles!

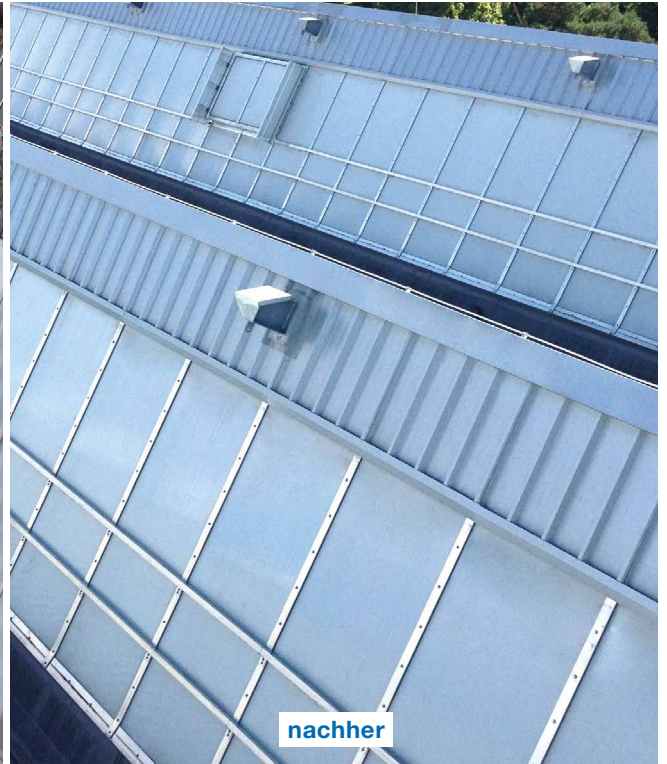
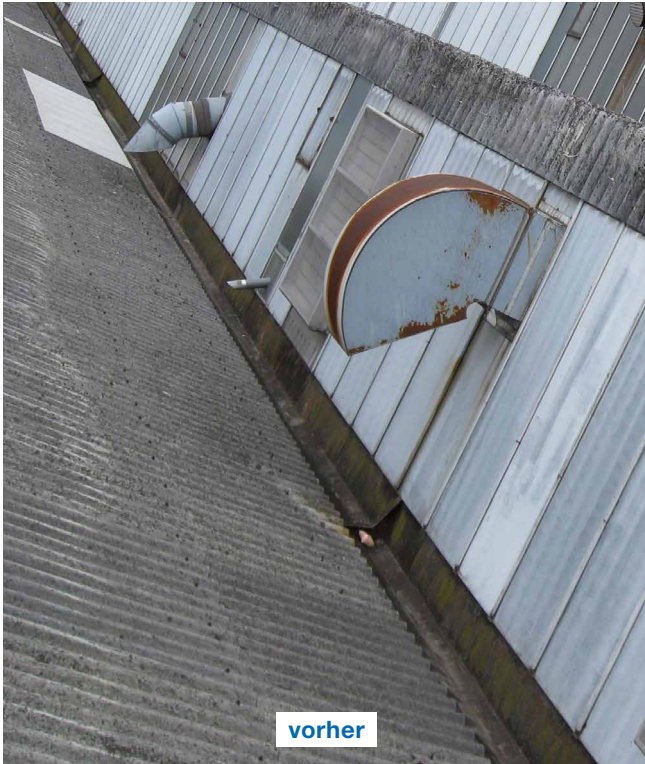




**Alter Schlachthof | Karlsruhe**

Sanierung von Dachoberlichtern unter Denkmalschutzauflagen: Die satteldachförmigen Lichtbänder vom Typ Skyline wurden auf die bestehende Metallkonstruktion montiert.





**L'Oreal | Karlsruhe**

Sanierung von insgesamt 811 m<sup>2</sup> Polycarbonat-Shedlichtband mit 15 NRA-/Lüftungsfügeln im laufenden Betrieb. Im Zuge der Sanierung wurde das Lichtband zudem mit einer Absturzsicherung versehen.



**ABB | Ladenburg**

Die besondere Herausforderung gute Wärmedämmwerte und Brandschutzeigenschaften zu vereinen wurden durch das Lichtband Shedline ELS erreicht. Auch hier wurde während dem laufenden Betrieb montiert.

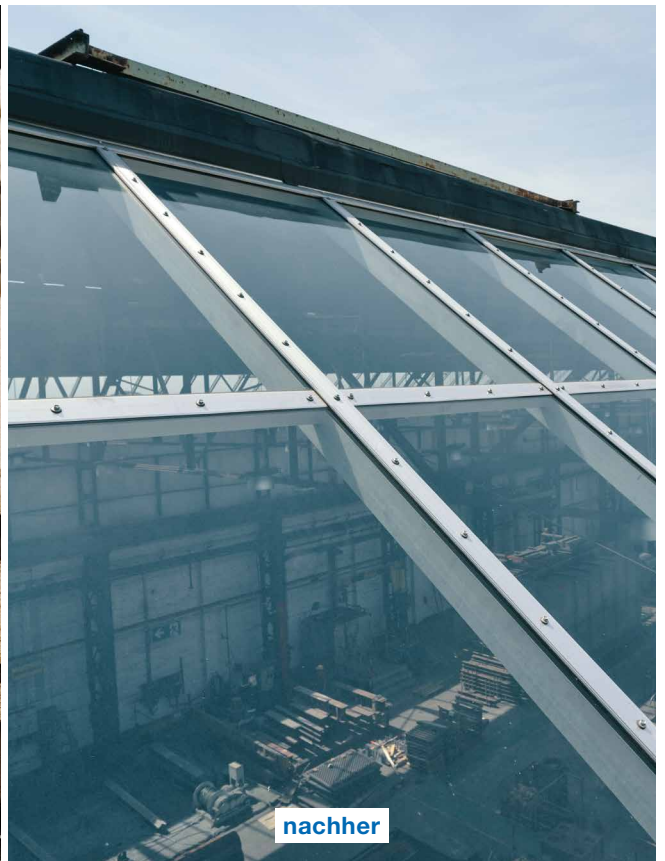




#### Reichsbahnausbesserungswerk | Chemnitz

Da die historischen Gebäude des Reichsbahnausbesserungswerkes in Chemnitz die Industriearchitektur aus 125 Jahren in sich vereinen, gestaltete sich die Sanierung von bis zu 850 m<sup>2</sup> großen Oberlichtern als äußerst komplex. Hierbei kamen insgesamt acht maßgeschneiderte Glas- und PC-Satteldachlichtbänder sowie natürliche Rauchabzugsgeräte (NRWG) zum Einsatz.





**Wilhelm Schulz GmbH | Krefeld**

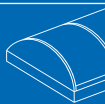
Die alte 148 m lange Drahtglaskonstruktion wurde demontiert und durch das Lichtband Glasline ersetzt. Neben einem Sattellichtband auf dem Dachfirst wurden auch zwei Pultlichtbänder realisiert.



# INDU LIGHT Produkte und Leistungen

## Tageslichtsysteme

Lichtband  
Topline ELS



Lichtband  
Proline



Lichtband  
Skyline



Lichtband  
Shedline



Lichtband  
Sideline



Glasdach  
Glasline



Lichtkuppel  
Libra



Flachdachfenster  
Stella

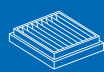


## RWA und Lüftung

Hydra



Lyra



Virgo



Taurus



Apus



## Leistungen

Neubau

Sanierung

Wartung

### INDU LIGHT

Produktion & Vertrieb GmbH  
Willi-Brundert-Straße 3  
D-06132 Halle/Saale  
Telefon +49 345 77296-0  
Telefax +49 345 77296-11  
E-Mail [halle@indu-light.de](mailto:halle@indu-light.de)  
[www.indu-light.de](http://www.indu-light.de)

### INDU LIGHT

Produktion & Vertrieb GmbH  
Lauterbachstraße 32  
D-78586 Deilingen  
Telefon +49 7426 5270-0  
Telefax +49 7426 3811  
E-Mail [deilingen@indu-light.de](mailto:deilingen@indu-light.de)  
[www.indu-light.de](http://www.indu-light.de)

### INDU LIGHT

West Vertrieb GmbH  
Borkener Straße 136  
D-48653 Coesfeld  
Telefon +49 2541 9262-0  
Telefax +49 2541 9262-12  
E-Mail [coesfeld@indu-light.de](mailto:coesfeld@indu-light.de)  
[www.indu-light.de](http://www.indu-light.de)



### INDU LIGHT AG / SA

Industriestrasse 23  
CH-6215 Beromünster LU  
Telefon +41 41 9324100  
Telefax +41 41 9324105  
E-Mail [info@indu-light.ch](mailto:info@indu-light.ch)  
[www.indu-light.ch](http://www.indu-light.ch)

### INDU LIGHT

Tageslicht- und BrandschutzTechnik  
Vertriebs GmbH  
D'Orsay-Gasse 4/1  
A-1090 Wien  
Telefon +43 1 3192500  
Telefax +43 1 319250025  
E-Mail [contact@indu-light.at](mailto:contact@indu-light.at)  
[www.indu-light.at](http://www.indu-light.at)